

Aktuelle Preisliste 2020

		01.05-03.10 + Feiertage	03.10-30.04
Erdgeschoss:		HS	NS
Appartement 1 (Erdgeschoss)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 40 qm Appartement mit Doppelzimmer, Aufbettung für zwei Personen möglich. ▪ Das Appartement ist ausgestattet mit einem Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche, Bad/WC, und Balkon zur Parkseite. 	€ 95,-	€ 70,-
Appartement 2-3 (Erdgeschoss)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 60 qm Appartement mit zwei separaten Doppelzimmern, Aufbettung für zwei Personen möglich. ▪ Das Appartement ist ausgestattet mit zwei separaten Schlafzimmern und je einem separaten Bad/WC, Wohnzimmer mit Küche, Balkon Parkseite und Terrasse Seeseite. 	€ 160,-	€ 120,-
Appartement 4 (Erdgeschoss)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 40 qm Appartement mit Doppelzimmer, Aufbettung für zwei Personen möglich. ▪ Das Appartement ist ausgestattet mit einem Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche, Bad/WC, große Terrasse zur Seeseite. 	€ 105,-	€ 80,-
Obergeschoss:			
Appartement 5 (Obergeschoss)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 40 qm Appartement mit Doppelzimmer, Aufbettung für zwei Personen möglich. ▪ Das Appartement ist ausgestattet mit einem Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche, Bad/WC, zwei Balkone - Parkseite und östliche Seeseite. 	€ 105,-	€ 80,-
Appartement 6-7 (Obergeschoss)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 60 qm Appartement mit zwei separaten Doppelzimmern, Aufbettung für zwei Personen möglich. ▪ Das Appartement ist ausgestattet mit zwei separaten Schlafzimmern und je einem separaten Bad/WC, Wohnzimmer mit Küche, zwei Balkone - Parkseite und direkt zur Seeseite. 	€ 175,-	€ 140,-
Appartement 8 (Obergeschoss)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 40 qm Appartement mit Doppelzimmer, Aufbettung für zwei Personen möglich. ▪ Das Appartement ist ausgestattet mit einem Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche, Bad/WC, zwei Balkone direkt zur Seeseite. 	€ 130,-	€ 105,-
Dachgeschoss:			
Appartement 9 (Dachgeschoss)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 40 qm Appartement mit Doppelzimmer, Aufbettung für zwei Personen möglich. ▪ Das Appartement ist ausgestattet mit einem Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche, Bad/WC, zwei Balkone - Parkseite und östliche Seeseite. 	€ 120,-	€ 100,-
Appartement 10-11 (Dachgeschoss)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 60 qm Appartement mit zwei separaten Doppelzimmern, Aufbettung für zwei Personen möglich. ▪ Das Appartement ist ausgestattet mit zwei separaten Schlafzimmern und je einem separaten Bad/WC, Wohnzimmer mit Küche, drei Balkone - Parkseite, westliche Seeseite und direkt zur Seeseite. 	€ 190,-	€ 160,-
Appartement 12 (Dachgeschoss)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 40 qm Appartement mit Doppelzimmer, Aufbettung für zwei Personen möglich. ▪ Das Appartement ist ausgestattet mit einem Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche, Bad/WC, zwei Balkone direkt zur Seeseite. 	€ 140,-	€ 115,-

* Alle Preise verstehen sich pro Appartement und pro Nacht, inkl. Mehrwertsteuer. Für die Endreinigung wird eine einmalige Gebühr von € 35,- (40qm) bzw. € 45,- (60qm) erhoben. Für eine Aufbettung werden je € 25,- berechnet. Kinder unter 6 Jahre übernachten selbstverständlich kostenfrei. Kinderbett und -stuhl je nach Verfügbarkeit. Saisonbedingte Preisänderungen sind vorbehalten.

Alle Wohnungen sind mit TV im Wohnzimmer, sowie im Schlafzimmer ausgestattet. Freies WLAN im Haus. Fahrstuhl vorhanden. Die Küchen sind komplett eingerichtet inkl. Geschirrspüler. Parkmöglichkeiten vorhanden (siehe wichtige Notiz). Hunde sind bei uns willkommen nur im Erdgeschoss. Wir sind ein Nichtraucherhaus.

Neuregelung bezüglich der Parkplätze auf dem Grundstück der Villa Schwalbe:

Da wir in der Vergangenheit immer wieder Probleme mit dem Thema Parkplätze hatten (Größe, Standort, Schlüssel im Appartement hinterlegen etc.) ist es ab 2018 so, dass der Parkplatz kein Bestand mehr ist vom Preis oder der Leistung zum Appartement. Sie haben weiterhin die Möglichkeit ein Fahrzeug bei uns abzustellen. Bei Anreise weisen wir Ihnen einen freien Parkplatz zu und sie können frei entscheiden, ob Sie diesen nutzen möchten oder nicht. Genaueres können Sie in unseren Mietbedingungen unter dem Punkt 7 "Parkplatz" nachlesen. Unsere Mietbedingung finden Sie im Internet auf unserer Webseite: www.villaschwalbe.de > Villa Schwalbe > Mietbedingungen. Vielen Dank für Ihr Verständnis. Alternativ gibt es in Warnemünde weitere Möglichkeiten Ihr Auto abzustellen. Für das Langzeitparken können wir empfehlen: www.zibapark.de (€6,99/Tag) im Technologiepark oder wenn Sie nach Warnemünde kommen, hinter der Aral Tankstelle <https://www.kreuzfahrtparken24.de/> (€6,99/Tag). Eine weitere Möglichkeit ist der Parkplatz bei der Jugendherberge. Hier erhalten Sie von der Tourismuszentrale ein P+R Dauerticket für € 5,00/Tag. Genaueres hierzu lesen Sie bitte unter: <https://www.rostock.de/parkplaetze.html> > dann klicken Sie auf der Karte auf P25 > es öffnet sich ein Feld und hier erhalten Sie noch mehrere Informationen zu den Parkplätzen.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung:

Familie Lein

Tel.: 0381 – 40 33 90

Mobil: 0163 – 5 88 40 03

E-mail: info@villaschwalbe.de

Internet: www.villaschwalbe.de